



## José Carlos Cosmo da Silva

Engenheiro Civil e Programador PHP - Estado de Alagoas, Brasil

### Resumo de minha trajetória Profissional

Sou Formado como Engenheiro Civil e Técnico em Edificações, onde tenho mais de 20 anos de experiência na Área da Construção Civil, tendo vivências em Obras Verticais, Horizontais, infraestrutura, terraplenagem, pavimentação, drenagens, saneamento, instalações, etc., também na Implantação e Manutenção do Sistema de Gestão da Qualidade, na Elaboração de Projetos de Engenharia como os de Arquitetura, Estrutural, Instalações Hidro-Sanitárias, Elétrica de Baixa Tensão, etc., trabalhei também com Orçamento e Planejamento de Obras, dentre outras áreas da Engenharia.

Devido a área da Construção Civil ser muito rotativa, tempos de Empresa Privada não são muitos, pois algumas obras e serviços duram pouco e outras não valem nem apenas registrar a CTPS, é mais válido trabalhar como autônomo ou Pessoa Jurídica, tive alguns serviços e obras com menos de 6 meses, outras com menos de 1 ano, outras vários anos, etc., mais foram muitas obras e serviços de Engenharia que eu realizei, boa parte em Empresas, outras como Profissional Autônomo ou Pessoa Jurídica, onde trabalho na área de Engenharia Civil desde 1994.

Habilidades com AutoCad, Word, Excel, Sistemas de Orçamento e Planejamento de Obras, Sistema de Gestão da Qualidade, Planilhas de Orçamentos da CEF e BB.

E, aproveitando as experiências da Construção Civil, me especializei em Programação PHP WEB, onde desenvolvo Sistemas e Sites voltados para Construção Civil, destinado a Construtoras, Engenheiros, Empreiteiros, etc., onde nestes, além da Visualização do Portifólio pelo Site, há um Sistema para Gerenciamento de Obras, Serviços, Insumos, Clientes, Colaboradores, etc.

Quanto a minha Pessoa, tenho 53 (cinquenta e três) anos, e continuo com muita disposição e saúde física e mental, com as Graças de Deus.

## Principais Obras e Serviços Executados por mim

### **1. Construção do Condomínio Reserva Bella Vista.**

- Condomínio Reserva Bella Vista, Antares, Maceió - AL, um dos Condomínio mais Bem Construído e Elaborado da Capital, com mais de 93% ocupação, perfeito para uma família viver.
- Construído há mais de 10 anos, o mesmo está com toda estrutura intacta; Drenagem, Asfalto, muro, linhas d'águas, Guarita, Salão de Festas, Campo de Futebol, Quadra, etc.
- Foi uma Grandiosidade para minha Carreira na Engenharia Civil, pois minha participação foi de 100%, onde iniciei na obra desde a Limpeza e Terraplenagem do terreno até a Conclusão Final da Obra e Posteriormente participante da festa de Entrega dos Lotes aos Proprietário. Em outras postagem vou mostrar imagens da piscinas, praças, guarita, salão de festas, etc.
- Onde além da Construção do Condomínio, fui Responsável pela Construção de várias Residências, inclusive na Elaboração de Projetos Estruturais, Elétricos, Hidro-Sanitário, etc.



### **2. Construção do Edifício Residencial Carrion de Los Condes.**

- Edifício Carrion de Los Condes, um grande presente que Deus me deu ao Construir este lindo Edifício, localizado no Coração do Farol, na Av. Ind. Luiz Calheiros Júnior, Maceió, AL.
- O Edifício foi elevado com 11 pavimentos, sendo um Subsolo, Pilotis e 8 pavimentos tipo. Houve nesta construção escavação total do subsolo, muro de contenção em estacas, toda estrutura em concreto armado, revestimento externo especial, 2 elevadores, piscina no pilotis, gerador, etc.
- É indescritível o Aprendizado em uma Obra deste Porte, principalmente quando se participa diretamente do Planejamento e Execução de 100% dos serviços.
- Também tive o privilégio de Construir, desde a limpeza do terreno até a festa de entrega do Empreendimento ao Proprietários.



### **3. Construção do Edifício Riaño..**

- Construção do Edifício Riaño, com localização no Farol, Maceió, AL; foi uma das minhas primeiras Obras de porte, onde participei diretamente 100% da Construção, desde a limpeza do terreno até Conclusão da mesma e até a festa de entrega do Empreendimentos aos Proprietários.
- Nesta obra houve as seguintes características de serviços, como: Limpeza e terraplenagem do Terreno, escavação do Sub-Solo, Muro de Contenção do Subsolo, Fundação em Estacas de Concreto armado, Estrutura em Concreto Armado, Vedação em Alvenaria de tijolos, Revestimento Externo em Cerâmicas, Internos em Argamassa, Reservatório Superior e Inferior em Concreto Armado, Pilotis, Elevadores, etc.
- Edifício com Sub-Solo, Pilotis, 4 pavimentos tipo e 1 uma Cobertura com piscina e área de lazer.



#### 4. Construção de uma Residencia Unifamiliar no Condomínio Vert Paradise.

- Construção de uma Residencia Unifamiliar no Condomínio Vert Paradise, Bairro de Antares, Maceió – AL, onde tive a participação em 100% da Construção e Instalação da Obra.
- Obra com um pavimento inferior tipo subsolo para uso de serviço, casa toda estruturada em fundação colunas e vigas em concreto armado, laje nervurada tipo tradicional, revestimentos em argamassa, cerâmicas, etc., Imóvel construído com linhas de acabamentos de 1ª qualidade.



## 5. Construção de uma Residencia Multifamiliar no Bairro da Jatiúca, Maceió – AL.

- Construção de uma Residencia “Multifamiliar”, de três pavimentos, onde cada pavimento abriga um familiar da mesma família, Obra em Concreto Armado e Alvenaria.
- 100% de participação na Construção da Obra, também elaborei os Projetos de Arquitetura, Projeto de Estrutura de Concreto Armado, Projetos de Instalações Elétricas,, Hidro-Sanitaria, Etc.



## 6. Construção de uma Residencia Unifamiilar no Município de Taquarana – AL.

- Construção de uma Residencia Unifamiilar, Construída em Concreto Armado e Alvenaria de Tijolos Cerâmicos.



## 7. Avaliação de Imóveis, Maceió-AL.

- AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS, também é um dos Ofícios do Engenheiro Civil, quer seja esta avaliação para fins de Condições Estruturais ou e Valor (R\$), dentre outros objetivos mais, Como a deste Imóvel que Realizei a Avaliação, com localização no Município de Maceió-AL.



## Experiência Profissional por Empresas

### **Eng. Civil Carlos Cosmo** (Currículo - Profissional)

---

**Perfil Profissional:** Engenheiro Civil  
**Data de nascimento:** 19/02/1971  
**Endereço:** R. Cícero Rodrigues, 69 Mercado Sapucaia  
**Bairro:** Centro  
**Cidade:** Maceio - AL  
**CEP:** 57640-000  
**Telefone residencial:** (82) 981457132  
**Telefone celular:** (82) 981457132  
**E-mail:** [cosmossoftwares@gmail.com](mailto:cosmossoftwares@gmail.com) - [engcivilcarloscosmo@hotmail.com](mailto:engcivilcarloscosmo@hotmail.com)  
**Site:** <https://engcivilcarloscosmo.com.br/>

## Pretensão salarial

---

A partir de R\$ 8.000,00

## Cargo de interesse

---

Engenheiro Civil

## Idiomas

---

**Português:** Básico

**Inglês:** Leitura Básica

## Experiência profissional

---

**Construtora JotaJota** - 09/2022 até o momento - 1 ano e 10 meses

- **Engenheiro civil** - último cargo - 1 ano e 10 meses

Brasil

**Cosmo Softwares** - 01/2021 até o momento - 3 anos e 6 meses

- **Desenvolvedor WEB, Sites e Sistemas para Engenharia** - último cargo - 3 anos e 6 meses

Brasil

Trabalho Terceirizado, Freelance ou Contratado, no Desenvolvimento de Softwares WEB PHP, JavaScript, CSS ou de Engenharia Civil

**Engenheiro Civil Carlos Cosmo** - 08/2016 até o momento - 7 anos e 11 meses

- **Engenheiro Civil de Obras e Projetos** - último cargo - 7 anos e 11 meses

Alagoas, Brasil

Engenheiro Civil, trabalhando como autônomo na construção e acompanhamento de obras, elaboração de projetos de Arquitetura, projeto estrutural residencial, projetos de instalações hidro-sanitárias e elétricas.

**Arcons Engenharia Ltda** - 11/2016 a 03/2017 - 4 meses

- **Engenheiro Civil** - último cargo - 4 meses

e Adequação para Reforma do Cine São Francisco para Adequação de um Centro de Convenções (Penedo/AL).

**Latache Engenharia e Instalações Ltda** - 10/2015 a 10/2016 - 1 ano

- **Engenheiro Civil** - último cargo - 1 ano

Construção da Escola Municipal Fernando Augusto Pinto, no Município de Palmares - PE,  
Conclusão da Escola Técnica Estadual do Município de Cabo de Santo Agostinho - PE,  
Conclusão da Escola Técnica Estadual do Município de Bom Conselho - PE.

**Autônomo** - 01/2015 a 07/2015 - 6 meses

- **Engenheiro civil** - último cargo - 6 meses

Obra com Registro no CREA-AL sob o nº da ART 2018761755001402.

**Construtora Habite Ltda** - 06/2014 a 03/2015 - 9 meses

- **Engenheiro Civil** - último cargo - 9 meses

ATIVIDADES DESENVOLVIDAS: Construção de 48 Unidades Habitacionais.

Administrar e gerenciar a obra, realizar medições, acompanhamento do orçamento e cronograma da obra, atualizações de projetos, levantamentos de quantitativos, realização de solicitação de materiais e acompanhamento da obra pelos Sistemas SIENGE, ORSE, entre outros.

**Pablo de Diego Engenharia Ltda** - 04/2014 a 06/2014 - 2 meses

- **Engenheiro civil** - último cargo - 2 meses

Brasil

Serviços de Reforma de uma Residência para fins Comerciais, contendo os Serviços de Demolições e Retiradas, fechamentos, revestimentos e instalações; com Localização na Rua Miguel Palmeira, Pitanguinha, Maceió, Alagoas. Registro no CREA AL sob o nº 2018761755000202.

**Techmaster Engenharia Ltda - 01/2014 a 05/2014 - 4 meses**

- **Engenheiro Civil - SGQ** - último cargo - 4 meses

**Cosmo Projetos Complementares Ltda - 01/2013 a 12/2013 - 11 meses**

- **Gerente de Projetos** - último cargo - 11 meses

ATIVIDADES DESENVOLVIDAS: Desenvolvimento de Projetos Complementares.

Elaboração de projetos complementares em AutoCad, projetos de instalações elétricas, hidro sanitárias, pré-projeto arquitetônico, drenagem e pavimentação; também orçamento e planejamento de obras; Consultor na implantação e manutenção do Sistema de Gestão da Qualidade, planilhas CEF para financiamento de obras.

**Torres Construções e Engenharia Ltda - 05/2012 a 12/2012 - 7 meses**

- **Coordenador da Qualidade** - último cargo - 7 meses

ATIVIDADES DESENVOLVIDAS: Implantação do Sistema de Gestão da Qualidade.

Implantação e Certificação do Sistema de Gestão da Qualidade, PBPQ-H, nível "A" / , acompanhamento, supervisão e planejamento na construção de 187 unidade habitacionais, no padrão minha casa, minha vida, no Município de Cajueiro, Alagoas. Elaboração de projetos complementares em AutoCad.

**JB Construções e Engenharia Ltda - 09/2010 a 05/2012 - 1 ano e 8 meses**

- **Gerente de Obras** - último cargo - 1 ano e 8 meses

ATIVIDADES DESENVOLVIDAS: SGQ, Construção de Casa, Rampa e um Galpão.

Implantação e Certificação do Sistema de Gestão da Qualidade, PBPQ-H, nível "A" / , acompanhamento, supervisão e planejamento na construção de 560 unidade habitacionais, no padrão minha casa, minha vida, no Município de União dos Palmares, Alagoas. Construção de uma unidade residencial unifamiliar, padrão tipo "A", Construção de uma rampa em concreto armado com 21 metros de vão, Construção de um galpão em estrutura de concreto pré-moldado Elaboração de projetos complementares em AutoCad.

**Murano Empreendimentos Imobiliários Ltda - 03/2009 a 08/2010 - 1 ano e 5 meses**

- **Gerente de Obras - Coordenação Direta** - último cargo - 1 ano e 5 meses

Brasil

ATIVIDADES DESENVOLVIDAS: Construção de um Condomínio Residencial de Luxo. (Construção

de um Condomínio Residencial Tipo "A" com 226 lotes, contendo: drenagem, terraplenagem, rede de abastecimento de água, pavimentação asfáltica, reservatório elevado em concreto armado, piscina, salão de festas, campo de futebol, quadra poliesportiva, quadra de tênis, quadra de vôlei de areia, pista de corrida, 2.500 metros de muro de proteção, escadarias drenantes, etc., com "Técnico em Edificações", administrei esta obra desde a limpeza do terreno até a festa de entrega aos proprietários, período de trabalho de 02 de março de 2009 à 02 de agosto de 2010

**Conceber Empreendimentos Imobiliários Ltda - 02/2001 a 04/2008 - 7 anos e 2 meses**

- **Técnico em Edificações** - último cargo - 7 anos e 2 meses

ATIVIDADES DESENVOLVIDAS: Construção de 2 Edifícios Verticais com 10 e 8 pavimentos.

(Construção de dois Edifícios Residenciais tipo "A", um com 10 pavimentos e outro com 8 pavimentos, acompanhamento de um 3º. Edifício com 11 pavimentos, como "Técnico em Edificações", as construções dos edifícios foram desde a limpeza do terreno até a entrega das chaves aos proprietários, período de trabalho de 02 de fevereiro de 2001 à 22 de abril de 2009 (8 anos e 2 meses);



**Preferencial Engenharia Ltda** - 05/1998 a 09/2000 - 2 anos e 4 meses

• **Técnico em Edificações** - último cargo - 2 anos e 4 meses

ATIVIDADES DESENVOLVIDAS: Serviços em Obras Públicas (orçamentos e execuções).

Trabalhando em obras públicas, com o preparo licitações, orçamentos de obras, planejamento e acompanhamento das construções e reformas de praças, escolas, postos de saúde, etc., como Técnico em Edificações, período de trabalho de 04 de janeiro de 1999 à 01 de setembro de 2000.

## **Formação**

---

**Instituição:** Escola Técnica Federal de Alagoas  
**Grau de formação:** Técnico  
**Nome do curso:** Técnico em Edificações

**Instituição:** CESMAC - Centro de Estudos Superiores de Maceió  
**Grau de formação:** Superior  
**Nome do curso:** Engenheiro Civil

**Instituição:** IPOG - Instituto de Pós  
**Grau de formação:** Pós-Graduação  
**Nome do curso:** Gerenciamento de Obras